



Toekomstbeeld van be-Mine

De kolenwasserij en -zeverij is ingedeeld in vier delen. Be-Mine heeft geld om deel 2 en 4 te behouden. De restauratie van delen 1 en 3 zou te duur uitvallen. © rr

Stad Beringen en be-Mine op zoek naar recreatief project voor nieuwbouw op mijnsite

Provincie geeft vergunning voor sloop kolenwasserij 1

De deputatie heeft op vraag van be-Mine de sloopvergunning goedgekeurd voor kolenwasserij 1 op de mijnsite van Beringen.

VAN ONZE MEDEWERKER
GUY THUWIS

BERINGEN | De kolenwasserij in Beringen is één van de weinige kolenwasserijen in West-Europa die nog helemaal intact is. Precies daarom bestookten musea en erfgoed specialisten van Limburg tot in Engeland, Duitsland en zelfs Japan gedeputeerde van Ruimtelijke Ordening Inge Moors (CD&V) de voorbije weken met smeekbedes om de hele kolenwasserij te behouden. Maar Moors was niet te vermurwen en de deputatie besliste op haar voorstel de sloopvergunning af te leveren.

De gedeputeerde wijst onder meer op het SALK-plan, goedgekeurd door de Vlaamse regering in 2013. In dat plan stond de

sloopvergunning voor kolenwasserij 1 en zifterijen 2 en 3 als een concrete actie ingeschreven. 'Het toekennen van een sloopvergunning voor kolenwasserij 1 is dan ook een logische voortzetting en uitvoering van de engagementen die al werden uitgesproken door de Vlaamse regering', zegt gedeputeerde Moors.

Erfgoed

De kolenwasserij en -zeverij is in feite één grote beschermde constructie die ingedeeld is in vier delen. Bij be-Mine hebben ze geld om deel 2 en 4 te behouden. De restauratie van delen 1 en 3 zou veel te duur uitvallen.

'De sloop tast de industrieel-archeologische waarde van het kolenwasserij- en zeveerijcomplex niet wezenlijk aan'

INGE MOORS
Gedeputeerde Ruimtelijke Ordening

Gedeputeerde Moors wijst ook op het positief advies van het Vlaams Agentschap Onroerend Erfgoed. 'De dienst Erfgoed besluit dat kolenwasserij 1 vanwege de vele aanpassingen en uitbreidingen geen structurele en oorspronkelijke uitrusting meer kent en dat de opstelling onvolledig is. Daardoor tast de sloop van kolenwasserij 1 de industrieel-archeologische waarde van het kolenwasserij- en zeveerijcomplex niet wezenlijk aan.'

Nieuwbouw

Be-Mine is tevreden over de beslissing van de deputatie. 'Hierdoor kunnen we ons project

'Nu kunnen we ons project verder uitvoeren volgens de afspraken met Onroerend Erfgoed en de verschillende overheden'

KOEN NULENS
Algemeen directeur Be-Mine

verder uitvoeren volgens de historische afspraken met het agentschap Onroerend Erfgoed en de verschillende overheden', zegt algemeen directeur Koen Nulens. 'Voor kolenwasserij 3 is intussen de declassering opgestart. Kolenwasserij 2 is gerestaureerd en zal worden ingevuld door het beleevingscentrum be-Mine Pit. Voor kolenwasserij 4, die we volgend jaar restaureren, wordt nog een bestemming gezocht. Samen met de stad Beringen onderzoeken we of er na de sloop van kolenwasserij 1 een nieuwbouw kan komen om een toeristisch of recreatief project te realiseren. Het is de bedoeling om dan de beeldwaarde van de noordgevel te behouden door een gepaste architectuur.'

Tachtig miljoen

Be-Mine heeft al tachtig miljoen euro geïnvesteerd in de mijnsite van Beringen die met het zwembad, duikcentrum, klimcentrum en shopping goed is voor 300 banen. Voorts wordt er nog gewerkt aan de komst van een lagere en kleuterschool, extra horeca en het 'mijnbelevingscentrum'.

Brief aan minister

'We hopen dat de stad Beringen niet akkoord gaat met de sloop. Zelf zijn we jammer genoeg geen betrokken partij en kunnen we niet in beroep gaan tegen deze vergunning', staat in een brief gericht aan Vlaams minister Geert Bourgeois. Voor Stephan Put staat de sloop van kolenwasserij 1 gelijk aan de afbraak van de kleine toren van de Onze-Lieve-Vrouwkathedraal in Antwerpen, omdat hij te duur zou zijn in onderhoud. Put heeft als voorzitter van Monumentenzorg Beringen tot de laatste dag geijverd voor het volledige behoud van de kolenwasserij. 'Als men delen gaat slopen, zal men de hele mijnsite verminken. Bovendien is dit een beschermd gebouw en moet men de procedures respecteren. We zullen Vlaams minister-president en minister van Onroerend Erfgoed Geert Bourgeois (N-VA) daaraan herinneren in een brief.' (gut)



De Standaard/Limburg 02/03/2018, bladzijden 28 & 29

All rights reserved. Gebruik and reproductie enkel mits toelating van de uitgever via De Standaard/Limburg

