

Mechelse veiling vestigt zich op Agropolis in Kinrooi

Gebied moet 'place to be' worden voor moderne landbouwtechnieken

De provincie en Vlaanderen geloven in de slaagkansen van het landbouwproject Agropolis in Kinrooi. Ze pompen geld in het bezoekerscentrum en in de aanstelling van een manager die wereldwijd moet lobbyen om investeerders over de streep te trekken. De Mechelse veiling kondigt alvast haar komst aan.

PHILLIP PERGENS

KINROOI De vzw achter het innovatieve landbouwproject Agropolis aan de grindplassen in Kinrooi, Boterakker, zoekt een Business Development Manager om van de site een toplocatie te maken. Hiervoor werkt ze samen met dat andere Limburgse innovatieproject Greenville in Houthalen-Helchteren, het Leuven Research and Development (LRD) van de Katholieke Universiteit Leuven (KUL) en de provincie Limburg.

IVO ROELANDTS
KU Leuven

We zijn blij verrast van de dynamiek die hier heerst

'Het is de volgende stap van een geweldig project dat van het gebied Boterakker aan de Maasplassen de *place to be* moet maken voor de moderne landbouwtechnieken en groentesector', zegt voorzitter Hubert Brouns.

De baggeraars hebben het hele gebied, zo'n 40 hectare groot, opgespoten. 'Dat werk is af en wat volgt zijn de voorbereidingen voor de afwerking op die vruchtbare grond. Zo starten we drie plandossiers op. Er is de voorbe-

reiding van het bedrijvencentrum, de aanleg van een warmtenet en de zoektocht naar hoe we de warmte moeten produceren en het businessplan om de financiële haalbaarheid te onderzoeken. We zullen dus heel wat knopen moeten doorhakken.'

Eerste bedrijf in 2015

Als de planning niet in de war wordt gestuurd, opent in 2015 het eerste bedrijf de deuren. 'Normaal leggen we tegen het eind van dit jaar de nutsvoorzieningen en hoofdwegen aan. De indeling van het gebied met aan de ene zijde het hoofdegebouw met bezoekersruimte en aan de andere kant voornamelijk velden vol gewassen en aquacultuur ligt vast. Alleen moeten we nu nog bedrijven zoeken die zich hier willen vestigen', legt medebestuurder Wim Rutten uit.

'We hebben de snoekbaarskweker Fish 2 Be die momenteel in een stal zijn productieproces opstart, maar liet weten een terrein te willen op Agropolis. Ook de Mechelse veiling zal zich hier vestigen. Zij zien de mogelijkheden en het grote marktgebied naar het buitenland met Nederland en Duitsland vlakbij. Enerzijds gaan ze een nieuw gebouw



De betrokken partijen bij het project ondertekenen een overeenkomst. Foto: ppp

neerzetten voor hun groentefazet, anderzijds zullen ze een zogenaamde *cleantech* serre bouwen waarbij ze nieuwe groenten en varianten kweken. Zo kunnen samenwerkingen ontstaan met andere landbouwers uit de fruit- en groentesector.'

Ideale locatie

Tegelijkertijd zien ze bij de KU Leuven vele mogelijkheden. 'We zijn aangenaam verrast van de dynamiek die hier heerst en de mogelijkheden van het gebied', zegt Ivo Roelands van de afdeling LRD. 'Het gaat om een drielandpunt met vier belangrijke luchthavens op een uur rijden en 36 miljoen inwoners binnen een radius van 150 kilometer. De site met zijn diepe plassen en zuiver water is uniek. Dit is de ideale locatie om de Belgische aquacultuur uit te bouwen.'

Een nieuw knogelwas lijkt alvast een plaatsje in Kinrooi te krijgen: Yacon, genoemd als alternatieve voedingsbron. 'Dat project kunnen we hier op de rails zetten. Het past volledig in



Baggeraars hebben het hele gebied opgespoten. Foto: ppp

het gezondheidsprofiel van Kinrooi en de groenteverwerkende industrie hier in Limburg. Er zijn mensen die nu al vragen om na de opening op Agropolis hun werk voort te zetten.'

Maar de bovengenoemde kandidaturen zijn niet voldoende om de locatie volledig in te vullen. 'Daarom zoeken we die manager', zegt burgemeester Jo Brouns (CD&V). 'Hij of zij moet voor ons lobbyen en bedrijven of investeerders aantrekken. Het wordt dus geen bureaujob.'

De financiering gebeurt met geld van het SALK. Vlaanderen en de provincie Limburg maken

samen een budget van 25.000 euro over vijf jaar vrij voor de topmanagerfunctie. Maar daar stopt het niet. De bouw van het bezoekerscentrum van Agropolis kan op 835.000 euro subsidie rekenen. 'Omdat we geloven in dit duurzame ontwikkelingsproject', zegt gedeputeerde Inge Moors (CD&V). 'We willen uitgroeien tot dé Vlaamse groenteprovincie met de proeftuin hier in Kinrooi. Dat moet samenwerkingen opleveren met de land- en tuinbouwers in de wijde omgeving. We kunnen de Limburgse rol versterken en kijken al over de provinciegrenzen heen.'