

**LEOPOLDSBURG**

Legerkwartier Moorslede wordt woonzorgcentrum en jeugdhuis in het groen

Provincie geeft groen licht voor herbestemming

Met een woensdagavond door de provincieraad goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan krijgt legerkwartier Moorslede in Leopoldsburg een nieuwe toekomst. In de zone van 22 hectare is er ruimte voor een woonzorgcentrum, een jeugdcentrum, een speelbos en veel natuur. Liefst 17 hectare wordt herbestemd als natuurgebied.

Jan BEX/Staf BOONS

Moorslede, het legerkwartier dat tot eind vorig jaar nog dienst deed als tijdelijk noodopvangcentrum voor asielzoekers, ligt midden in het groen. Diep in de natuur ligt zelfs nog een vergeten paradeplein te blinken. Van het 22 ha grote domein is maar één procent bebouwd, in de zuidwestelijke hoek, vlakbij het centrum. Interessant voor centrumuitbreiding dus.

Woonzorgcentrum

Waar het voormalige militaire kwartier Reigersvliet in Leopoldsburg een gevangenis wordt, krijgt Moorslede een zachtere invulling: "In samenspraak met de gemeente willen we plaats creëren voor een woonzorgproject, maar we willen

jongeren daar ook speelruimte geven. Tegelijk wordt 17 ha bestemd voor natuurgebied", zegt gedeputeerde Inge Moors (CD&V).

De ligging in het groen, met stedelijke voorzieningen in de onmiddellijke omgeving, is ideaal. Het hoofdgebouw is beeldbepalend en moet blijven staan. "Maar er kan aan verbouwd of uitgebreid worden", zegt Inge Moors.

Volgens schepen voor Sociale Zaken Marc Reynders (CD&V) zijn er al verkennende gesprekken geweest met privépartners voor de realisatie van een dergelijk woonzorgproject. Hierbij wordt ook gedacht aan een formule waarbij oud en jong gecombineerd samenwonen. Geïnteresseerden krijgen de kans om een zorgwoning te kopen die nadien eventueel verhuurd kan worden.

Jeugdcentrum

Ook voor de bestaande gemeentelijke jeugdwerking en muziekcentrum YAP komt er nu duidelijkheid. Het dossier jeugdcentrum, in Leopoldsburg al enkele decennia oud, kan nu gerealiseerd worden. De vroegere garage en stelplaats van Moorslede wordt al een tijdlang door de jeugddienst gebruikt. Die plek wordt nu verder gerenoveerd. Tegelijk komt

er een polyvalente ruimte bij. Kantoren, diensten, recreatieve voorzieningen, huisvesting, horeca en handel worden beperkt toegelaten. Luidruchtige sport- en spelactiviteiten evenwel niet. "De buurtbewoners mogen niet gestoord worden", zegt Inge Moors.

Groen, veel groen

En dan is er nog de natuur. Veel natuur. Het zuidelijke deel van het domein is ecologisch minder kwetsbaar. Daar wordt 5 ha voorzien als speelbos voor de jeugdwerking, inclusief wandelpaden voor het woonzorgcentrum. Het noordelijke deel is qua biodiversiteit dan weer kwetsbaar. Dat zal maar sporadisch voor het publiek toegankelijk zijn. Samen met het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan is een onteigeningsplan opgemaakt. De gemeente Leopoldsburg en Natuur en Bos zijn de onteigenende instanties. Burgemeester Wouter Beke (CD&V) is blij met het plan. "Natuur, grenzend aan het centrum, én een zone die perspectief biedt voor ons jeugd- en muziekcentrum. We hopen zo snel mogelijk het domein te kunnen aankopen om onze plannen te realiseren. De budgetten zijn voorzien."

In het oude legerkwartier Moorslede wordt plaats gecreëerd voor een woonzorgproject. "Maar we willen jongeren hier ook de nodige speelruimte geven." Foto DICK DEMEY

SHOP.

Barbera d'Asti stuntpakket

12 flessen klassewijn met €40 korting

€ 79
i.p.v. €119,56



- 4 x Barbera d'Asti DOCG, Cantine San Matteo, 2015
- 4 x Barbera d'Asti oak aged DOCG, Cantine San Matteo, 2014
- 4 x Barbera Piemonte DOC, Ardita, 2014

Bestel online via hbvlshop.be
OF telefonisch op 016 98 01 08
(weekdagen van 8.30 u. tot 17 u., zaterdag 10 u. tot 14.)

de WIJNBEURS
Altijd een bijzondere wijn in uw glas

HET BELANG VAN LIMBURG