

Encon en Pure Energie bieden SDE+-uitdagingen het hoofd:

‘Grote projecten kosten veel tijd, energiebedrijven willen niets of nauwelijks iets geven voor zonnestroom’

In een reeks artikelen belicht Solar Magazine de grote hausse aan pv-projecten die in 2014 gehonoreerd is via de SDE+-regeling. In dit vierde artikel spreekt de redactie met Encon. Het bedrijf heeft de engineering en het projectmanagement verzorgd voor 3 miljoen vierkante meter aan pv-installaties in Europa en is nu in Nederland bezig met diverse SDE+-projecten, goed voor ruim 50 megawattpiek. Verder spreekt de redactie met Pure Energie/Raedthuys dat 22 megawattpiek – 80.000 zonnepanelen – bij Tata Steel in IJmuiden gaat plaatsen met SDE+-subsidie.



Energieadviesbureau Encon is gespecialiseerd in het realiseren van energiebesparingen en kostenreducties op technische installaties. Daarbij worden ook alle denkbare hernieuwbare energievormen betrokken. Encon heeft in de zonne-energiesector twee hoofdactiviteiten. Allereerst begeleidt het bedrijven die op enige wijze willen investeren in een pv-installatie. Het gaat hierbij om grotere projecten; van dakgebonden pv-systemen tot grondgebonden zonneparken en projecten met honderden huurwoningen. Ten tweede voert Encon in opdracht van banken technische Due Diligence-onderzoeken uit om de financiële en technische risico's van pv-projecten in kaart te brengen. Het bedrijf draait momenteel overuren om vele tientallen megawattpieken aan SDE+-projecten te begeleiden, onder meer voor het Belgisch-Nederlandse vastgoedbedrijf WDP.

WDP

Koning Willem-Alexander opende in september op het dak van het Zwolse distributiecentrum van Wehkamp het eerste grote pv-project uit het 30 megawatt portfolio van WDP. Encons werkzaamheden voor WDP lopen uiteen van haalbaarheidsstudies, engineering, het opstellen van de bestekken, de tendering-procedure, bouwmanagement en de uiteindelijke opleveringen, inclusief prestatiecontroles van de geleverde pv-systemen. Encon heeft bij al het vastgoed van WDP nog vóór de aanvraag van SDE+-beschikkingen een haalbaarheidsstudie uitgevoerd. Verbaas: 'Helaas is dat voor lang niet alle SDE+-projecten met een beschikking gebeurd. Omdat WDP dit wél heeft gedaan, weten zij vrijwel zeker dat ze de systemen kunnen gaan bouwen. Momenteel worden 7 locaties, goed voor 7 megawattpiek, onderhands aanbesteed. Deze zullen begin volgend jaar gebouwd worden.'

Dakstabiliteit

'Wat je wel ziet – en dat is een eyeopener – is dat het daadwerkelijk ontwikkelen van de projecten relatief veel tijd kost', stelt Verbaas. 'Alvorens tot de bouw over te kunnen gaan, worden er 4 zaken onderzocht bij de verschillende gebouwen waar WDP eigenaar van is. Allereerst is er het trafovermogen om vast te stellen hoeveel zonnestroom ingevoerd kan worden bij de netbeheerder. Ten tweede is er de hoeveelheid dakoppervlak. Daarnaast is er het eigen verbruik. WDP wil de zelfconsumptie maximaliseren om zo min mogelijk zonnestroom in het elektriciteitsnet te hoeven injecteren en tegelijkertijd de win-win met de klant te optimaliseren. Het vierde en laatste element is de dakstabiliteit.' 'Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan de studies naar de dakstabiliteit', vertelt Verbaas. 'Positief is dat WDP heel veel panden heeft laten bouwen met de intentie om er ooit zonnepanelen te laten plaatsen. Hierdoor kan vrijwel ieder dak met 15 tot 20 kilogram per vierkante meter belast worden en staat de dakstabiliteit vrijwel nergens een pv-systeem in de weg.'

Eigenverbruik

Een van de zaken die enigszins tegenvalt is volgens Verbaas het eigen verbruik. 'Met name in het weekend moet er soms veel geïnjecteerd worden en dat komt de business case niet ten goede. Dit is overigens te verklaren door het type gebouwen. Enerzijds gaat het om vastgoed voor 'standaard' logistiek, anderzijds om vastgoed voor geautomatiseerde magazijnsystemen zoals bij Wehkamp. Die laatste categorie gebouwen gebruikt natuurlijk ook in het weekend redelijk wat energie. Een derde categorie vastgoed betreft warehouses met een koelingsvraag. Daar wordt ook 24 uur per dag en 7 dagen per week veel stroom verbruikt.' In gevallen waar het eigen verbruik laag is, zal de zonnestroom verkocht moeten worden aan energieleveranciers. Verbaas: 'De grote energiebedrijven willen nauwelijks iets vergoeden voor die zonnestroom. Vaak enkel het wettelijke minimum dat vastgelegd is; 70 procent van de prijs op de APX.'

Projecten

Een ander bedrijf dat Encon begeleidde is GDF SUEZ. Deze startte dit voorjaar met de bouw van twee zonneparken in Nijmegen en Zwolle, goed voor in totaal 7.500 zonnepanelen. Dit zijn twee SDE+-projecten uit 2013. In 2014 heeft GDF SUEZ een subsidie voor een dakgebonden project in Den Helder weten te verkrijgen. Een ander groot project waarbij Encon betrokken is, is de vuilstortplaats Avri in Gelderland die van minimaal 7 megawatt aan zonnepanelen wordt voorzien. Encon voert ook de technische Due Diligence uit voor een 24-tal SDE+ projecten van Rooftop Energy. Desso is weer een ander voorbeeld dat volgens Verbaas tot de verbeelding spreekt. Zij realiseert op 2 verschillende locaties in totaal 2,5 megawatt aan pv-systemen met een SDE+-beschikking uit 2014 en Encon begeleidt hen hierbij. Verbaas: 'Desso is koploper in duurzaamheid en deze pv-systemen passen helemaal in zijn duurzaamheidsbeleid.'

Gebrek aan professionaliteit

Ondanks de grote hoeveelheid projecten waarbij hij betrokken is, moet Verbaas vaststellen dat het in Nederland erg traag gaat met de ontwikkeling van grote zonnedaken en –parken. 'Mensen hebben heel veel ideeën en willen ook graag, maar een zonne-energieproject ontwikkelen is nu eenmaal niet zo eenvoudig. Een groot aantal projecten wordt bottom-up – via bijvoorbeeld energiecoöperaties – ontwikkeld en eerlijkheidshalve word ik daar niet zo blij van. Het ontbreekt aan kennis en professionaliteit waardoor veel initiatieven doodbloeden.' In dit kader is de SDE+-regeling volgens Verbaas onvoldoende kritisch. 'In een groot aantal gevallen is er eerst subsidie aangevraagd en is men daarna pas gestart met de projectontwikkeling. In feite hoef je voor een systeem onder de 500 kilowattpiek maar 1 of 2 A4'tjes in te vullen. Dat werkt een dergelijke ontwikkeling in de hand. Mijns inziens is het dan ook beter om met professionele projectontwikkelaars te werken. Zulke partijen hebben een track record en de benodigde kennis.' ►

365

DAGEN ZONNE-ENERGIE

GEVEN JE MEER ONAFHANKELIJKHEID

SMA is de sterkste partner om de maximale opbrengst van uw SDE+ projecten te garanderen. Surf snel naar www.SMA-Benelux.com/SDE en bekijk onze unieke totaaloplossing!



Desalniettemin hoopt Verbaas dat de SDE+-regeling in 2016 voor zonnestroom betere kansen biedt dan in 2015. 'Dit jaar hebben wij als sector vrijwel volledig achter het net gevestigd. Komend jaar is er aanzienlijk meer budget, maar anderzijds helpt het niet dat de 8 miljard euro in twee verschillende rondes beschikbaar gesteld wordt.'

Pure Energie: 'Engineeringsfase cruciaal voor succes pv-project Tata Steel'

Staalbedrijf Tata Steel en Pure Energie onthulden half november dat zij 80.000 zonnepanelen gaan plaatsen op de daken van de productielocatie van het staalbedrijf in IJmuiden. In totaal is voor 13 gebouwen op het terrein met succes SDE+-subsidie uit 2014 verkregen.

Pure Energie is het energiemerk van Raedthuys. Raedthuys is al meer dan 20 jaar actief in de energiemarkt als ontwikkelaar en beheerder van vele windmolenparken. 'Sinds enkele jaren zijn wij actief in de markt van zonne-energie', vertelt Michel Arninkhof, manager Solar bij Raedthuys. 'In 2014 hebben wij voor onze klanten met succes 50 à 55 megawatt SDE+-subsidie aangevraagd. Met het project van Tata Steel is een vermogen van 22 megawattpiek, een investering van 23 miljoen euro en een oppervlak van 25 hectare fabrieksdaken gemoeid. De 80.000 zonnepanelen moeten circa 22 megawattpiek aan opgesteld vermogen vertegenwoordigen.'

Verschillende faseringen

'Via via zijn wij in 2014 in contact geraakt met Tata Steel om hun wens tot het plaatsen van zonnepanelen op haar productieterrein in vervulling te laten gaan', memoreert Arninkhof. 'Alvorens de subsidieaanvraag in te dienen, hebben wij de locatie uitvoerig bestudeerd en overleg gevoerd met de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) om zeker aan de randvoorwaarden te voldoen.'

Dit alles leidde uiteindelijk begin 2015 tot een positieve beschikking. 'Sindsdien zijn binnen Tata Steel de laatste handen op elkaar gekregen om het project ook daadwerkelijk te laten uitvoeren', aldus Arninkhof. Nu de komst van het megaproject officieel bekend is gemaakt, breekt een nieuwe fase aan. 'Wij hebben in het project verschillende faseringen', duidt Raymond Hutten die binnen Pure Energie verantwoordelijk is voor de realisatie van het Tata Steel-project. 'Momenteel vindt de projectvoorbereiding plaats waarbij de resultaten van de haalbaarheidsstudie en de specifieke opbrengstberekeningen samengevoegd worden. Vervolgens breekt de engineeringfase aan, waarbij een zogenaamde "request for quotation" wordt uitgevoerd en een marktpartij geselecteerd zal worden. Het is niet ondenkbaar dat er vanwege de gewenste snelheid meer dan één EPC-contractor wordt ingeschakeld om het project te bouwen. Wij verwachten dat eind 2016 de eerste zonnepanelen het dak op zullen gaan. Daarbij zal vrijwel het gehele vermogen dat via de SDE+-aangevraagd is, benut gaan worden.'

Proefopstelling

Op het dak van de Koudbandwalserij 2 bij Tata Steel in IJmuiden is al een proefopstelling met 20 Tata Power Solar-zonnepanelen geplaatst. 'Deze test is onder meer belangrijk, omdat Tata Steel een gesloten distributienet heeft. Bovendien is het een kans om het effect van vervuiling op de zonnepanelen te meten. Alle gegevens worden straks in de engineeringfase meegenomen.' De engineeringfase is volgens Hutten en Arninkhof voor ieder pv-project cruciaal. 'In het geval van Tata Steel is het extra belangrijk omdat er zeer specifieke omstandigheden gelden. Het gaat niet alleen om een industriële site, maar ook nog eens om een locatie langs de kust waar zout en wind veel invloed zullen hebben.'

Een ander nog niet genoemd facet is de wens van Tata Steel om zonnepanelen van haar eigen divisie Tata Power Solar te plaatsen. Arninkhof: 'Wij kiezen als bedrijf het liefst voor een zonnepanelenmerk dat naast het produceren van zonnepanelen nog andere activiteiten heeft. Dit om meer zekerheid te hebben

dat het bedrijf over enkele jaren ook nog bestaat. Dat is bij Tata Group het geval; het is een van de grootste bedrijven ter wereld. De kans is dan ook groot dat er zonnepanelen van Tata Power Solar op de daken komen.'

Kansspel

Zoals gezegd omvat het Tata Steel-project circa de helft van het pv-vermogen dat Raedthuys in 2014 met succes voor haar klanten heeft aangevraagd. Arninkhof: 'Voor de andere 28 à 33 megawatt zal in de komende maanden door onze klanten de knoop doorgehakt worden. Eén jaar na het verkrijgen van de beschikking moet immers aan RVO via het "stoplicht-moment" de status doorgegeven worden. Wij verwachten dat in het komende kwartaal nieuwe projecten uit de pijplijn zullen rollen. Niet alles van de genoemde 50 à 55 megawatt zal gerealiseerd worden, maar Tata Steel genereert momenteel dusdanig veel positieve aandacht dat het de keuzes van andere bedrijven positief zal beïnvloeden.' En of er in 2016 wederom een groot aantal SDE+-aanvragen voor pv-projecten gehonoreerd zullen worden, blijft volgens Arninkhof vooralsnog onduidelijk. 'Het principe van de SDE+-regeling waarbij verschillende duurzame energieopties met elkaar moeten concurreren, leidt ertoe dat het jaarlijks onzeker is hoeveel zonne-energieprojecten een serieuze kans maken. Het is een loterij. In 2014 leidde dit tot winst en in 2015 tot verlies. De tijd zal leren wat 2016 brengt.'

