



Jansen Group denkt van binnen naar buiten

De roots van Jansen Group liggen in de afwerking. Dat verleden draagt het bedrijf nog steeds met zich mee en sinds de oprichting in 1973 is Jansen geëvolueerd van een afwerker naar een gespecialiseerd algemeen aannemer met klasse 8. De onderneming is gewijzigd van een productgedreven bedrijf naar een marktgedreven groep. Vandaar dat de bedrijvengroep van binnen naar buiten denkt en ook het luik technieken voor haar rekening neemt. Het gemak van de opdrachtgever en het comfort van de eindgebruiker staan daarbij voorop.

In 2006 werd Nadia Jansen gedelegeerd bestuurder van de Jansen Group. In tien jaar tijd is die bedrijvengroep volledig veranderd. Nadia Jansen: "Wij zijn tegelijk algemeen aannemer én specialist in verschillende domeinen van de bouw. De wisselwerking tussen beide is onze belangrijke troef. Op die manier vormen we voor onze klanten een one-stop-shop. Bovendien werken we maximaal met eigen mensen. Niet alleen staan we voor de volledige binnenaafwerking van gebouwen als hoofdaannemer. Wij produceren ook eigen producten en innoveren continu via een eigen research & development afdeling. Naar onze klanten kunnen we ons vervolgens profileren als probleemoplossers van A tot Z".

All-in-one oplossing voor gepersonaliseerd comfort

Zo werkt de groep al langer aan plafonds waarin meerdere technische functies geïntegreerd werden. Nadia Jansen: "We zijn tot een systeem gekomen dat alle mogelijke technieken integreert: verwarming, koeling, verlichting en ventilatie. Het plafond kan ook geuren absorberen en verspreiden. Bovendien heeft het zeer goede akoestische eigenschappen. De gebruiker kan nog extra functies toevoegen zoals bijvoorbeeld geluid en camerabeveiliging, naargelang de individuele behoeften."

Op die manier heeft de groep een all-in-one oplossing ontwikkeld. Het geïntegreerd plafondsysteem is een plug and play systeem. Het werd gepatenteerd en kan worden geëxporteerd. In 2015 heeft Nadia Jansen met dit product reeds de Amerikaanse markt afgetoetst. De groep heeft export in de genen en exporteert haar zelf geproduceerde verhoogde vloeren al naar 65 landen wereldwijd.

Het plafondsysteem zorgt voor aangename warmte in de winter en verfrissende koeling in de zomer. Het functioneert op basis van koel en warm water dat door het ingebouwde buizensysteem wordt gestuurd. Het werkt met lage watertemperatuur waardoor het ook energiezuinig is. Het systeem veroorzaakt geen tocht. De werking verloopt geluidloos. Het zorgt dus op alle vlakken voor een aangenaam binnenklimaat. Het design werd strak gehouden. Daarenboven is het plafondeiland door zijn geringe inbouwhoogte zowel toepasbaar in nieuwe gebouwen als bij de renovatie van bestaande gebouwen.

Nadia Jansen: "Ook onze verplaatsbare wanden bieden een ruime waaier van mogelijkheden. Ze kunnen bijvoorbeeld worden uitgevoerd in hout, metaal of transparant glas, worden bekleed met leder of stof, ze zijn beschrijfbaar of magnetisch. Zelfs het inpassen van

multimediasystemen behoort tot de mogelijkheden. Onze verplaatsbare wanden vormen dus een puzzel waarvan de gebruiker de stukken zelf selecteert. Van in de ontwerpfase wordt het juiste product gekozen in functie van het budget en van de sfeer die de klant wil creëren. Op die manier kan de gebruiker van de werk-, hotel- of zorgomgeving een echte thuis maken”.

Herbestemming en onderhoud

Een belangrijke nieuwe activiteit van de groep betreft het renoveren en herbestemmen van bestaande gebouwen. Nadia Jansen: “De huidige (vaak historische) infrastructuur behouden we als algemeen aannemer zo goed mogelijk als ‘back to the original’ en tegelijk geven we de gebouwen dankzij onze producten, technieken en afwerking een comfort dat ‘better than the original’ is. De specialisten van de Jansen Group beschikken over een ruime ervaring in bouwtechnieken en -producten om een herbestemmingsproject in zijn uniekheid te behouden én het tegelijk te laten voldoen aan toekomstige eisen.”

De jongste telg van de Jansen Group die in 2013 het licht zag, is Jansen Services, de onderhouds- en hersteldienst van de groep. Jansen Services controleert of gebouwen tekenen vertonen van slijtage. Door tijdig in te grijpen wordt vermeden dat minuscule mankementen

uitgroeien tot serieuze problemen. Zo kan de klant besparen op zware renovatie- en reparatiekosten. Voor wie op een mankement botst en wil dat dit zo snel mogelijk verholpen wordt, garandeert Jansen Services een interventie van een vakman binnen de 24 uur na de melding. ♣

“

Jan Claesen **AZ Sint-Maarten**

In het nieuw AZ Sint-Maarten te Mechelen staat Jansen Group in voor de totale afwerking. We zitten mooi op schema en zijn ervan overtuigd dat het project binnen de afgesproken timing en budget zal worden opgeleverd. Dat kunnen we enkel realiseren door de inbreng van ervaren en solide bouwpartners. Jansen Group is op dat vlak een partner met wie we graag samenwerken. Zij slagen erin om de planning perfect op te volgen en bovenal leveren zij kwaliteit.

”

Onthaalbalie van het nieuwe hoofdkantoor van de Jansen Group te Zonhoven. Foto: Jansen Group

