

# Corona laat ruimtelijke planners nadenken over hoe we wonen en leven

## WONEN

### HASSELT

Miranda Gijsen

**De provincie Limburg heeft een inspiratiegids klaar met tips voor het ruimtelijk beleid na corona. Samen met Tomorrowlab bracht de provincie de impact van deze crisis op burgers, buurten en bedrijven in kaart.**

De coronacrisis heeft onze manier van werken en samenleven drastisch veranderd. Thuiswerk werd

de norm, we kopen meer online en lokaal, we trekken massaal het groen in en we nemen vaker de fiets. "Anderzijds heeft deze pandemie ook pijnpunten blootgelegd in onze gezondheids- en ouderenzorg", zegt gedeputeerde van Ruimtelijke Ordening Inge Moors (CD&V). "Zo stellen veel mensen zich de vraag of het bestaande model voor woonzorgcentra, waarbij veel hulpbehoevende ouderen worden samengebracht, nog wel het meest efficiënte is. Daarom hebben we samen met Tomorrowlab de effecten en de impact van deze pandemie in kaart gebracht en onder-

zocht hoe we onze leefomgeving meer toekomstbestendig kunnen maken."

De gids is bedoeld om architecten, lokale besturen, stedenbouwkundigen en projectontwikkelaars te inspireren en omschrijft tien uitdagingen, aanbevelingen en goede voorbeelden binnen en buiten Limburg. "Die uitdagingen zijn niet nieuw, maar ze zijn wel versterkt door deze coronacrisis", zegt Dorothy Mingneau van Tomorrowlab. "Denk aan betaalbaar wonen, de verweving en vernieuwing van stads- en dorpskernen, de vraag naar kleinschalige zorgwoonunits of toegankelijk

groen in elke buurt."

'Blijf in uw kot' heeft ook duidelijk gemaakt dat telewerken met kinderen in huis of in een appartement wonen zonder terras niet voor iedereen zo vanzelfsprekend was. "Daarom geven we als aanbeveling om bij het tekenen van bouwprojecten of de beoordeling van vergunningen te letten op voldoende en kwalitatieve privébinnen- én privé buitenruimte. Dat vraagt creativiteit, maar het is niet onmogelijk", stelt gedeputeerde Moors.

Dat bewijst een project in het Franse Bordeaux, waar drie gebouwen uit de jaren zestig zijn ge-

transformeerd naar een modern complex met 530 woningen. Elke woning kreeg een ruime winter- tuin. "Daarvoor zijn de bestaande kleine ramen vervangen door grote glazen schuifdeuren die uitkomen op de winter- tuin. Die zorgt niet alleen voor meer ruimte in het appartement, maar verbetert ook de energiezuinigheid van het gebouw", aldus Mingneau.

Op dinsdag 17 november organiseert de provincie een webinar waar goede praktijkvoorbeelden van verschillende lokale besturen worden voorgesteld.

→ Meer info: [www.plannennacorona.be](http://www.plannennacorona.be)



Het Belang van Limburg/Oost 14/11/2020, bladzijden 36 & 37

All rights reserved. Gebruik and reproductie enkel mits toelating van de uitgever via Het Belang van Limburg/Oost

