

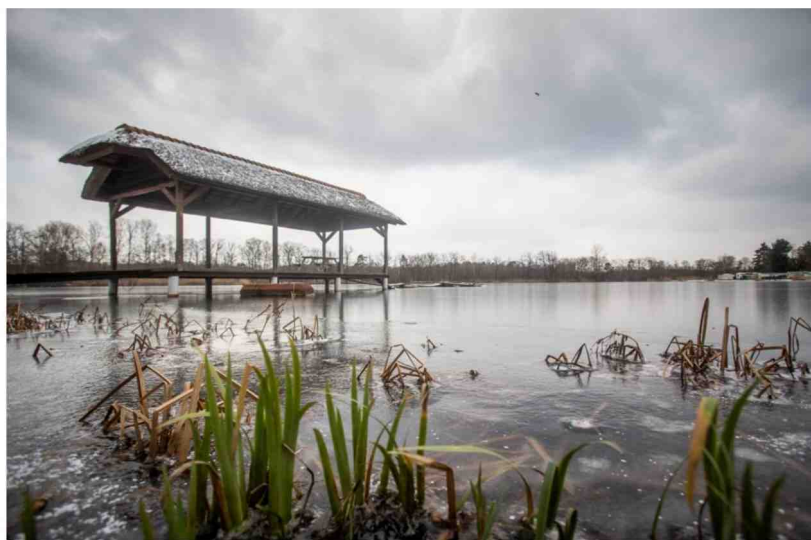
Heidestrand krijgt in beroep weer vergunning van provincie

De Limburgse deputatie heeft in beroep de vergunning voor het Heidestrand in Zonhoven bevestigd. Hiermee wordt na acht jaar een belangrijke stap gezet in de regularisatie van het recreatiedomein.

RECREATIEDOMEIN ZONHOVEN

Guy Thuwis

Heidestrand is een begrip in Zonhoven en omstreken. De camping is in de jaren 50 opgericht door de familie Bijmens die er al sinds de 19de eeuw een viskwekerij had. Het zwembad en de duiktoren dateren van de jaren 70. Het recreatiedomein is al jaren niet in orde met de milieuwetgeving en er zijn meerdere constructies geplaatst zonder bouwvergunning. In augustus 2019 beval de correctionele rechtbank nog de sluiting van de zwembaden en het vijver-



Volgens de nieuwe vergunning moet deze steiger – het botenhuis – afgebroken worden omdat hij voor een stuk in natuurgebied ligt. FOTO KAREL HEMERLUCKX

complex. De procureur eiste ook een forse schadevergoeding voor onrechtmatig verkregen inkomsten.

De Wijers

Uitbater Anton Bijmens is daartegen in beroep gegaan en heeft daarna een stappenplan uitgewerkt om het hele domein van 22 hectare groot voor eens en altijd te

regulariseren. Eenvoudig is dat niet want het domein ligt in Europees habitat- en vogelrichtlijngebied, iets waar men in de jaren 50 nog niet van gehoord had. Heidestrand is ook een van de toeristische troeven in het gebied De Wijers.

Als eerste stap in de regularisatie kreeg Heidestrand vorig jaar een voorwaardelijke vergunning van

de gemeente Zonhoven. Die wordt nu bevestigd door de provincie. "Nadat de Limburgse Milieukoepel beroep heeft ingediend tegen deze beslissing van de gemeente, werd het dossier door de provincie opnieuw onderzocht. De vergunning die we nu opnieuw afleveren, volgt integraal het voorwaardelijk gunstig advies van de Provinciale Omgevingsver-

gunning Commissie", reageert gedeputeerde Inge Moors (CD&V). De uitbaters krijgen een voorwaardelijke vergunning voor het recreatiedomein, twee speeltuinen, een terras en twee petanquebanen bij de zwembad. Het kinderbad en de waterglijbaan moeten gesloopt worden in natuurgebied en weer heropgebouwd in recreatiegebied. Ook de steiger en een petanquebaan zijn geweigerd omdat ze in de verkeerde bestemmingszone liggen.

Hoger niveau

"Heidestrand is een complex dossier en het is goed dat de exploitant het nodige werk levert om zich op milieuo- en stedenbouwkundig vlak in regel te stellen", zegt gedeputeerde Moors. "Zonevreemde constructies die onvrijwillig in natuurgebied werden geplaatst, worden weggehaald. Ze worden opnieuw opgebouwd in de juiste bestemmingszone: recreatiegebied. Zodra deze stappen afgerond zijn, kan verder gewerkt worden aan de realisatie van het Masterplan – poort Wijers waarbij het gebied naar een hoger niveau wordt getild."

Uitbater Anton Bijmens is blij met de beslissing van de deputatie. "We zijn er nu al acht jaar mee bezig en dit is een belangrijke stap. Het is een heel goed teken voor ons en ik hoop dat we op termijn alles in orde kunnen krijgen", besluit Bijmens.