

HASSELT

“Breek krotten af”

Hasselt wil vandalisme voorkomen

De stad Hasselt vraagt aan eigenaars van vervallen en verkrottende panden om hun gebouw af te breken. “We doen dat om vandalisme te voorkomen”, zegt schepen van Ruimtelijke Ordening Tom Vandeput (CD&V). “Recent hebben we enkele voorvalletjes gehad die we kunnen vermijden door deze panden te slopen. Daar spreken we de eigenaars dan ook op aan. Bovendien kunnen ze zo opschorting van hun leegstandsbelasting krijgen wanneer ze duidelijk aangeven dat ze plannen voor de site hebben.”

Dirk JACOBS

De meest recent afbraak gebeurde aan de Kuringersteenweg. Pal tegenover de afslag naar Kuringencentrum ging zopas het leegstaande huis naast de parking van de winkels daar tegen de vlakte. “In overleg met de eigenaars werd het pand geregeld dichtgespijkerd en er zijn ook verschillende graffiti-kunstenaars aan de slag gegaan”, zegt Vandeput. “In de hoop dat zo vandalisme zou uitblijven. Maar toch werd telkens weer vastgesteld dat de panelen werden losgemaakt en dat er op geregelde basis mensen in het gebouw verbleven.” Een gevaarlijke situatie, volgens

We willen gevaarlijke situaties vermijden. Zoals bij het Chinese restaurant op de Koning Astridlaan, waar snel nadat het leeg kwam te staan brand uitbrak

Tom VANDEPUT
Schepen



Het meest recente vervallen pand in Hasselt dat werd gesloopt, is het ‘graffiti-huis’ op de Kuringersteenweg.

FOTO SERGE MINTEN

de schepen. “Omdat we elders ook al meemaakten dat, ook door onvoorzichtigheid, brandjes ontstaan. Op die manier is bijvoorbeeld het Chinese restaurant op de Koning Astridlaan snel nadat het leeg kwam te staan afgebroken na een brand. We hebben daar geluk gehad dat het historische belangrijke pand Koloniale Waren niet mee in vlammen is opgegaan. Gelijkwaardige taferelen waren er ook in de vervallen panden rondom de mouttoren aan de kanaalkom. Daar zijn onder meer de gebouwen van de oude wasserij Van Zon gesloopt en we hebben er in overleg vorig jaar al een tijdelijke parkeerplaats aangelegd.”

Identiek hetzelfde gaat gebeuren met de locatie van de Ritz, waar de afbraakwerken na de brand op 30 oktober van start zullen gaan. “Ook daar zijn vandaag nog geen concrete bouwplannen”, aldus Vandeput. “Maar er komt in

nauw overleg met de eigenaars een tijdelijke parkeerplaats. Die zou nog voor de eindejaarsperiode in gebruik moeten geraken. Wanneer ze beslissen om af te breken en de vergunning aanvragen, krijgen ze van ons de garantie dat

we alles in het werk stellen om die ook zo snel mogelijk af te leveren. Dan kunnen zij voor de afbraak en verwijdering van het bouwpuin zorgen. Op die manier proberen we de gevaarlijke situaties tot een absoluut minimum te beperken.”

Ook twee vervallen danstempels gaan plat

Twee Hasseltse danstempels staan al een tijdje leeg en verdwijnen binnen enkele weken definitief uit het stadsbeeld. Nadat eerder aan de overzijde van de kanaalkom de Versuz al werd gesloopt, gaat vanaf 30 oktober ook de afgebrande Ritz helemaal tegen de vlakte. Op 15 november start de afbraak van discotheek

Slices in de Raamstraat. Daar gaan ook de aangrenzende en leegstaande panden mee plat om plaats te maken voor een nieuwbouwproject waarbij meteen de doorsteek van de Zuivelmarkt naar de Raamstraat gerealiseerd zal worden. Die bouwwerken starten normaal begin 2018. (d)