

Herinrichting Kapermolenpark en goed uitgeruste studentencampus

Naast de bouw van het nieuwe zwembad aan Koning Boudewijnlaan, voorziet het masterplan Kapermolen in een totale herinrichting van het Kapermolenpark en in de ontwikkeling van een moderne Studentencampus 11de Linie.

"De toegang tot het zwembad verloopt via de Koning Boudewijnlaan, zo is er meer ruimte voor het park aan de 11de Liniestraat en aan de Demer", aldus schepen van Ruimtelijke Ordening Tom Vandepüt. "Met een prachtig park geven we het gebied rond het Kapermolenpark een grondige facelift. Bovendien krijgen de studenten een moderne en goed uitgeruste campus met goede verbindingen naar de andere stadszones. Het stadsbestuur wenst in haar ruimtelijke visie de studenten op deze plek te centraliseren. Kortbij alle faciliteiten voor studenten, doch niet hinderlijk voor omwonenden."

De streefdatum voor de oplevering van deze private ontwikkeling is het academiejaar 2016-2017.

"Ondertussen werd het startschot gegeven voor de bouw van de eerste van vier torens aan de studentencampus. Zes verdiepingen hoog en 74 studentenkamers van minimum 18 m² netto woonoppervlakte met eigen toilet en douche, een ruime fietsenstalling, technieklokalen, een overdekte gemeenschappelijke ruimte, een conciërgewoning en een 3-tal gemeenschappelijke keukens, dat is wat de eerste zal inhouden," legt Vandepüt verder uit. "Wij kiezen als stadsbestuur voor de ontwikkeling van een echte studentencampus naar Amerikaans model. Hiermee zal er een studentenstad gebouwd worden in de stad, waar de studenten en jonge bewoners alles op wandelafstand kunnen vinden: leslokalen, stedelijk zwembad, horeca aan het Kolonel Dusartplein, evenementen aan de Grenslandhallen, film aan Kinopolis ..."

De stad Hasselt kijkt voor de uitbouw van de studentenhuisvesting verder. "Studenten zijn ook potentiële inwoners van Hasselt", aldus schepen Tom Vandepüt. "Naast de bouw van studententorens wordt daarom ook gedacht aan het aanbieden van starterswoningen. Daarbij wordt voornamelijk de focus gelegd op de mensen die op de campus blijven plakken na hun studies. Voor deze invulling moet eerst nog het Ruimtelijk Uitvoeringsplan Kapertoren, dat kortelings in openbaar onderzoek gaat, worden afgewacht." De Kapertoren zal fungeren als woontoren die zich als baken en oriëntatiepunt zal profileren binnen de stad. De locatie waar de toren zal gerealiseerd worden, is strategisch gelegen aan de toegang tot de campus Elfde Linie en op zichtafstand van het Kolonel Dusartplein en de binnenstad.

(RaPo/foto RaPo)



Tom Vandepüt

Bevoegdheden:

- Ruimtelijke ordening
- Economie
- Grondbeleid
- Landbouw



Hoofdstad van de Smaak

