

HASSELT

Decathlon opent in voorjaar 2016

Quick-vestiging aan grote Carrefour dit jaar al klaar

De werken aan de Hasseltse vestiging van sportspecialzaak Decathlon langs de grote Carrefour aan de afrit van de E313 beginnen nog voor de zomer. De winkel op palen moet in het voorjaar van 2016 klaar zijn. De nieuwe vestiging van Quick op dezelfde site zou dit jaar al opengaan. Het Lunch Garden-restaurant krijgt een complete 'make-over' en de gevel van de Carrefour wordt vernieuwd.

Dirk JACOBS

De site van de 'grote Carrefour' wordt beheerd door het Nederlandse vastgoedinvesteringbedrijf Redevo. Zij kregen vorige week een bouwvergunning voor de bouw van de Decathlon-vestiging. "Een hele opluchting", zegt Filip de Bois, portfoliodirecteur van Redevo. "Dit is wat we wilden. Carrefour, onze grootste klant hier op de site, is blij dat Decathlon er bij komt. Ook bij Decathlon zijn ze zeer te spreken over de locatie. Ze profiteren mee van de drukke passage bij Carrefour. Voeg daar de komst van een fastfoodketen als Quick bij en de uitbreiding van Lunch Garden en het plaatje is compleet."

"Voor ons past dit ook helemaal in de visie op commercieel Hasselt", zegt schepen van Lokale Economie Tom Vandeput. "Met deze uitbreiding heeft niemand in de binnenstad een probleem en het terrein krijgt een meerwaarde en extra uitstraling. Bovendien win-

Als toetje vernieuwen we de voorgevel van de Carrefour. Dat mag ook wel, want dat is nog altijd de gevel waarmee de Sarma in de jaren '60 opende

Filip DE BOIS, Redevo

nen we nog eens minstens 120 banen in Hasselt. Het ultieme bewijs dat de grote bedrijven graag naar onze stad komen."

Zichtbaar

"Samen met de Carrefours in Mons en Waterloo is die van Hasselt top-3 in België", vindt ook Filip de Bois. "Met daarbij de andere winkels op deze site moet dit een absolute voltrefter worden. Daarom breiden we de Lunch Gar-



Een toekomstbeeld van de Decathlon-winkel op palen, met links de trappen naar de ingang.

den uit. Binnen hetzelfde complex maken we twee niveaus waar onze gasten kunnen eten. De Decathlon komt dan, zoals bekend, op palen op de parking van de site. We hebben voor deze palenconstructie van net geen 5.000 vierkante meter gekozen om ervoor te zorgen dat de auto's nog onder de winkel kunnen parkeren. De winkel komt loodrecht tegenover de achterste ingang van de Carrefour, aan de linkerkant van de site. De sportwinkel zal bereikbaar zijn via een grote trap en met liften voor mensen die moeilijker te been zijn."

Quick zal bouwgrond van Redevo huren en haar eigen gebouw neer-

zetten. "Dat pand komt los van de huidige gebouwen vooraan aan de rechterkant tussen de Kuringersteenweg en de afrit E313", gaat de Bois verder. "Dan zijn ze zeker goed zichtbaar vanaf de autostrade. De Quick wordt ongeveer 500 vierkante meter groot. Die bouw start zo snel mogelijk. Wellicht gaat het restaurant nog open voor eind 2015." Het wordt de tweede vestiging van de fastfoodketen in Hasselt, na die aan de Kinopolis.

1.300 parkeerplaatsen

"Alstoeje vernieuwen we de voorgevel van de Carrefour", zegt de Bois. "Dat mag ook wel, want dat

is nog altijd de gevel waarmee de Sarma in de jaren '60 opende. We leggen een wandelpromenade aan voor het hele complex en geven de parking een opfrisbeurt. We denken de huidige capaciteit van 1.300 voertuigen te kunnen handhaven. Hopelijk zijn alle werken in het voorjaar van 2016 klaar. Alleen de Lunch Garden moet voor een beperkte periode van maximaal 2 weken de deuren sluiten. Voor de rest blijft alles toegankelijk zoals vandaag."

Redevo bevestigt tenslotte nog dat nu alle procedures tegen de Blauwe Boulevard en Ikea zijn stopgezet.



Zo moet de site er in de toekomst uitzien, met de Decathlon links voor de Carrefour. Rechts de vernieuwde Lunch Garden. De Quick komt ook nog op de huidige parking rechts vooraan. ILLUSTRATIES:HEM.