

# Kledinggigant Primark ziet omzet verdubbelen

## Ierse keten zet zoektocht naar nieuwe vestigingen voort

**HASSELT** - De kledingketen Primark is erin geslaagd om zijn verkoop in het voorbije boekjaar maar liefst te verdubbelen. Primark verkocht voor 103,1 miljoen euro kleding. Over de resultaten van de Hasseltse vestiging is de keten 'tevreden', maar cijfers per vestiging worden niet gegeven.

Guido CLOOSTERMANS

De Ierse modeketen Primark, bekend om zijn goedkope collectie die vooral bij jongeren populair is, is in ons land actief sinds 2009. Dankzij de opening van nieuwe winkels kent het bedrijf een stormachtige groei. Tot het gebroken boekjaar, dat eindigde op 1 september 2015, telde de keten in ons land slechts één winkel, met name in Luik. De drie andere winkels, waarbij ook die van Hasselt, openen hun deuren in de loop van het voorbije boekjaar, die van Hasselt eind mei.

Dat betekent dat pas in het lopende boekjaar, dat op 1 september van dit jaar wordt afgesloten, cijfers kunnen worden voorgelegd over de vier winkels die het hele jaar open waren. De omzet van 103,1 miljoen euro, zoals die door de zakenkrant De Tijd wordt geciteerd, is daardoor des te opmerkelijker. Omzetcijfers en bezoekersaantallen van individuele winkels worden niet bekendgemaakt. Een woordvoerder wilde alleen kwijt dat de Ierse retailer tevreden is over zijn Hasseltse vestiging.

Met een omzet van 103,1 miljoen is Primark in een recordtijd half zo groot geworden als de Spaanse modeketen Zara. Die boekte vorig jaar in België een omzet van 195 miljoen euro maar had daar wel 27 winkels voor nodig. Volgens De Tijd boekte Primark het voorbije boekjaar een bedrijfswinst van 3,8 miljoen euro. De nettowinst bedroeg 2,4 miljoen euro, ook een verdubbeling in vergelijking met een jaar eerder. Het bedrijf geeft geen prognose over het lopende boekjaar.



Van de Hasseltse Primark zijn geen aparte cijfers bekend, maar de keten is wel "tevreden". FOTO SERGE MINTEN

### Vestigingen

Inmiddels wordt volop gespeculeerd over nieuwe vestigingen van Primark in België. Momenteel heeft Primark winkels in Luik, Brussel, Gent en Hasselt, maar er wordt ook gekeken naar steden als Bergen, Charleroi, Aalst en opnieuw Brussel. Volgens Waalse media zou Primark binnen twee jaar een winkel openen in Bergen. "We kunnen niets zeggen over mogelijke nieuwe winkels in België. Primark kijkt steeds naar nieuwe opportuniteiten maar tot nu toe zijn er geen zekerheden."

### Stormloop

Het succes van Primark is geen verrassing. Toen de winkel in de Brusselse Nieuwstraat werd geopend, moesten de politie en de brandweer worden ingeschakeld om de menigte in bedwang te houden. Ook bij de opening van de winkel in Hasselt leek het er op alsof iedereen wilde gaan winkelen. De eerste dag van de opening moesten de deuren van de winkel zelfs herhaaldelijk uit veiligheidsoverwegingen gesloten worden omdat de veiligheidslimiet was overschreden. Overal zag je jongeren met een Primark-zak. "De mensen met zo'n zak zie je nog steeds", zegt Karine Vally, zaakvoerder van de schoenenzaak La

"Je ziet nog steeds mensen met een zak van Primark, maar de hype van de eerste maanden is voorbij."

Karine VALY,  
Vereniging Handelaars  
Centrum Hasselt

Bottega en voorzitter van de Vereniging Handelaars Centrum Hasselt. "Maar de hype van de eerste maanden is nu wel voorbij. Inmiddels heeft ook Primark zijn plaats gevonden in het retailgebeuren." Een echte concurrent ziet Karine Vally niet in Primark. "Primark is vooral een concurrent voor de andere ketens, eerder dan voor de handelaars in merkartikelen."

Volgens de Hasseltse schepen van Economie Tom Vandeput heeft de komst van Primark geleid tot een nieuwe dynamiek in de binnenstad. "Primark heeft gezorgd voor veel verloop en heeft een koperspubliek naar Hasselt gelokt dat we vroeger niet bereikten", vindt Tom Vandeput. Dat is niet alleen goed voor andere winkels,

maar ook voor de horeca, die zijn omzet heeft zien stijgen. Bovendien heeft Primark de verhuur een duw in de rug gegeven en worden verschillende panden gerenoveerd, wat tot minder leegstand zal leiden."

### Huurprijzen

Toen de Primark in Hasselt opende, werd gevreesd voor een algemene stijging van de huurprijzen voor handelspanden in de buurt. Of dat ook effectief gebeurd is, is niet duidelijk. "Feit is wel dat er hier in de Demerstraat inmiddels verschillende panden leeg staan", zegt zaakvoerder Guy Vanstraelen van brasserie De Vogelsanck. "De komst van de Primark heeft niet geleid tot een heropleving van de buurt. Mijn zaak doet het al jaren goed en hier komen ook vaak mensen over de vloer met een Primark-zak, maar voor grote verschillen heeft het niet gezorgd." Volgens Vanstraelen hebben er sinds de opening van Primark twee zaken hun deuren gesloten, maar of dat alleen door de huurprijzen kwam, durft hij niet zeggen. "Als je overal rondbazuint dat je omzet 30 tot 50 procent is gestegen sinds de komst van Primark, dan is het niet onlogisch dat de verhuurder daar rekening mee houdt."