

HASSELT

Crèche, seniorenflats en appartementen in plaats van oud gemeentehuis Stevoort



Een beeld met daarop de appartementen in de plaats van het oude gemeentehuis van Stevoort. Zo moet het er eind 2017 uit zien. FOTO HBVL

Werken klaar eind volgend jaar

Het oude gemeentehuis van Stevoort gaat tegen de grond. In de plaats komen tegen Kerstmis volgend jaar 20 assistentiewoningen voor senioren, 5 appartementen voor jonge gezinnen en een kindercrèche. Het project krijgt de naam Steinvert. "We zetten verschillende generaties samen", zegt bedenker en Stevoortenaar Peter Liefsoens. "Belangrijk voor de senioren die in hun dorp kunnen blijven en voor de buitenschoolse kinderopvang, want die hebben we nauwelijks".

Dirk JACOBS

"In de vorige legislatuur hoopte ik dat dit in 2012 afgerond ging zijn, nu ben ik tenminste zeker dat hier eind 2017 de eerste mensen Kerstmis gaan vieren", zegt schepen van Ruimtelijke Ordening Tom Vandeput (CD&V). "De visie van dit project willen we later ook toepassen in andere Hasseltse deelgemeenten waar oude gemeentehuizen of pastorijen leeg staan. De invulling hoeft niet dezelfde te zijn, maar senioren willen liever in eigen omgeving oud worden. Dat kan op deze wijze perfect. We denken nu al aan Sint-Lambrechts-Herk, Kuringen, Godsheide en Wimmertingen."

Wijkcoach

"Dat de senioren vlakbij een kindercrèche wonen, is een absolute meerwaarde voor beiden", meent OCMW-voorzitter Nadja Vananroye (CD&V). "Vandaag zijn er in Stevoort nauwelijks aangepaste seniorenwoningen. Wie minder mobiel en zorgbehoevend wordt, moet verhuizen. De ligging in de nabijheid van handel, horeca en kerk is ideaal. Daarnaast is de vraag naar kinderopvang voor de allerkleinsten erg groot. Die twee behoeften kunnen we perfect mixen. En we zijn er van overtuigd dat de aanwezigheid van jonge gezinnen een extra dimensie aan deze omgeving

De visie van dit project willen we later ook toepassen in andere Hasseltse deelgemeenten waar oude gemeentehuizen of pastorijen leeg staan

Tom VANDEPUT (CD&V)
Schepen van
Ruimtelijke Ordening



Het voormalige gemeentehuis van Stevoort dat tegen de grond gaat voor het project. FOTO KAREL HEMERIJCKX

kan bieden. De zorg in de serviceflats vertrouwen we toe aan Bejaardenzorg Grauwzusters Limburg. Zij zijn al actief in de sector en gaan de indeling en uitrusting van de zorgwoningen mee bepalen. Ze bieden hun zorgen ook aan aan Stevoortenaars die thuis willen blijven wonen. Een wijkcoach peilt naar de behoeften van de bewoners en zoekt oplossingen." "Dit wordt een project op maat van Stevoort. De huidige parking

blijft behouden. We maken een gemeenschappelijke tuin langs De Herkvallei", zegt architect Jo Berben. "In de kelder komen 14 parkeerplaatsen, fietsenstallingen, bergingen en technische ruimten. Op het gelijkvloers komt de minicrèche voor 18 kinderen en een grote gemeenschappelijke ruimte. Op de drie overige verdiepingen zijn er 20 assistentiewoningen en 5 appartementen, telkens met een ruim terras."

Infomarkt

De prijs voor de zorgflats van 65 tot 100 vierkante meter schommelt tussen 220.000 en 320.000 euro. Voor de flats betaal je tussen 305.000 en 550.000 euro, alles btw inclusief. Er kunnen ook eigenaars-investeerdere zijn die de flats dan te huur aanbieden. Op zaterdag 11 juni is er in zaal Steborg een infomarkt tussen 14 en 17 uur.



Cadeautip vaderdag!

Trendy zonnebrillen vanaf **€40**

ZONNEBRILLEN
VOOR HEM EN HAAR!
+
GRATIS*
enkelvoudige zonneglazen

scherpsteen
OPTICIENS

Hasselt • Demerstraat 2 • 011 22 22 57
Genk • Gildelaan 42 • 089 36 40 87
f www.scherpesteen.be

*Actie geldig t/m 31/8/2016 bij aankoop van een montuur vanaf € 100. Voorwaarden in de winkel.