

Blauwe Boulevard krijgt buurthuis met brasserie

Het stadsbestuur gaat het bestaande pand van Veldeman aan de Kanaalkom de volgende jaren ombouwen tot een buurthuis met brasserie. «Zo ontstaat er een ontmoetingsplek voor de toekomstige 3.500 bewoners van de Blauwe Boulevard», zegt schepen van Ruimtelijke Ordening Tom Vandeput (CD&V).

Het pand aan de Kempische Kaai 85 is nog maar een goede vijftien jaar oud en huisvest momenteel nog Veldeman kantoorartikelen en tot voor kort had ook de Bouwarena er haar stek. «Maar het gebouw ligt in onteigeningszone en toen ons de vraag werd gesteld om dat te doen, hebben we meteen principieel ja gezegd», legt schepen Vandeput uit. «Via een schatting werd de prijs van het goed op 3,5 miljoen euro geraamd en als de gemeenteraad er dinsdag mee instemt, gaan we met die prijs akkoord. Het pand is in perfecte staat en instapklaar.» De stad heeft alvast grootse plannen met het gebouw en de omliggende gronden. «De hekken rondom verdwijnen en we zou-

den graag hetzelfde zien gebeuren met de weg voor de deur. De verlaagde kade zoals we die verderop al zien trekken we ook door tot aan het kanaal zelf. Tegen de Grote Ring komt een groenbuffer en de omgeving van het gebouw bouwen we uit tot een parkzone, die doorloopt tot in de tuinen van het project Zuidzicht hiernaast. De huidige gebruikers zouden in principe nog zo'n twee jaar van het gebouw gebruik kunnen maken. De bestemming daarna is heel duidelijk: dan moet het een ontmoetingscentrum worden voor de goed 3.500 Hasselaren die hier in de buurt komen wonen. De nieuwe wandelbrug over de Kanaalkom zal hier ook vlakbij komen, zodat mensen van beide kanten van de oevers elkaar hier ontmoeten. We denken er ook aan een brasserie te integreren samen met eventueel een museumfunctie. In de tussentijd gaan we met Hogeschool PXL bekijken hoe we de huidige industriële look van het pand wat kunnen verzachten en meer aanpassen aan de buurt.»

(DMH)