

**HASSELT**

## Bouwvergunning voor Ikea in orde

**De Limburgse deputatie heeft de beroepen tegen de bouwvergunning van Ikea onontvankelijk verklaard. De vastgoedbedrijven Redevo en Pans vangen dus bot. Ikea zou nu kunnen starten met de bouwwerken voor de nieuwe meubelwinkel in Hasselt maar doet dat voorlopig nog niet.**

Dirk JACOBS en Guy THUWIS

Eind oktober gingen de vastgoedontwikkelaars Redevo en NV Pans in beroep tegen de bouwvergunning van Ikea. "We hebben de twee bezwaren juridisch onderzocht en ook een hoorzitting georganiseerd", zegt gedeputeerde Inge Moors. "Daar is besloten dat beide ingediende beroepen onontvankelijk zijn. De bouwvergunning van stad Hasselt voor Ikea is dus uitvoerbaar, al kan er nog beroep aangetekend worden door Redevo en Pans. Dat werkt echter niet opschortend, zodat Ikea met de werken kan beginnen."

Dat is de meubelgigant wel nog niet meteen van plan. "Dit is positief nieuws en geeft ons extra vertrouwen", reageert woordvoerder Steven De Smet op de beslissing van de deputatie. "Officieel zijn we nog niet op de hoogte van deze beslissing, maar het bevestigt in ieder geval dat we een solide dossier hebben."

Zoals bekend zijn de voorbereidende werken, onder meer het archeologisch vooronderzoek, stopgezet toen bleek dat er tegen de vergunningen van Ikea beroep was ingediend. Nu de bouwvergunning bevestigd is door de provincie, gaat men niet dadelijk opnieuw de schop in de grond steken. "Er zijn nog procedures lopende bij de Raad van State. We gaan eerst afwachten hoe die verlopen, dat kan nog maanden of zelfs jaren duren", besluit de woordvoerder.

aan, tegen het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) Hasselt-Genk deze keer. Hierover wordt pas binnen zeven maanden een uitspraak verwacht.

"Het laatste woord over de Ikea is nog niet gezegd", reageert Didier Kerkhof van NV Pans. "Maar we zijn bijzonder verrast door de snel-

heid waarmee deze uitspraak van de provincie er is gekomen en vooral ook door de manier waarop. De provinciale stedenbouwkundige ambtenaar volgde namelijk onze redenering. Maar de politici in de deputatie hebben hem blijkbaar overstemd."

"We zien alleszins nog wel mogelijkheden. Het komt er nu op aan om zo snel mogelijk de redenen te kennen waarom men ons dossier onontvankelijk heeft verklaard. Dat is het eerste dat we nu moeten weten."



**De beroepen tegen de bouwvergunning van Ikea zijn door de provincie onontvankelijk verklaard. FOTOHEM.**