

HASSELT

Woonproject Godsheide Dorp moet meer jonge gezinnen in Hasselt houden

Hasselt krijgt steeds meer inwoners. Alleen jonge gezinnen ontvluchten de stad nog, maar Godsheide Dorp moet het tij doen keren. «Door goed bereikbare en betaalbare verkavelingen in de stadsrand te plannen, is het aanbod voor deze jonge gezinnen groter en meer divers», zegt Wim Smeets van Kolmont Woonprojecten.

In zeven jaar tijd is het inwonersaantal van Hasselt met vijf procent gestegen. Eind 2016 woonden er 76.685 mensen in de stad. Dat zijn er 354 meer dan het jaar voordien. In 2010 waren er nog maar 73.067 inwoners. Alleen jonge gezinnen trekken nog weg, maar die stadsvlucht daalde intussen ook met een derde. In 2014 verlieten 223 méér jonge Hasseltse gezinnen de stad dan dat er bijkwamen. In 2015 ging het «nog maar» om 152 jonge gezinnen. Hasselt doet het daarmee beter dan onder meer Gent, Antwer-

pen, Mechelen en Leuven.

Groen

Die positieve tendens wil ontwikkelaar Kolmont Woonprojecten helpen verder zetten. In Godsheide Dorp, het oudste gehucht van Hasselt, komt een vastgoedproject met zestig woningen. De eerste nieuwe woningen staan begin 2018 gepland. Dit moet de uitvalsbasis worden voor een grote groep jonge Hasselaren. Om de leefbaarheid te stimuleren, betaalt Kolmont per woning 2.500 euro die Hasselt kan investeren in kinderopvang, gemeenschapscentra, of andere voorzieningen in Godsheide. Ook het groene karakter blijft er behouden.

«In de nieuwbouwplannen voor Godsheide Dorp wordt niet toevallig ruim 40 procent van het hele terrein voorzien als publiek terrein, waar het groen zijn gang kan gaan», zegt Tom Vandeput (CD&V), schepen van Ruimtelijke Ordening Hasselt (BVDH)



In Godsheide Dorp komen 60 woningen in het groen. Foto RV