

Tweede Hasseltse Media Markt op Ikea-site

Winkel in TT-center wordt kleiner, maar blijft bestaan



Tegen december wil Ikea het 'retailpark' (rechts) naast de meubelzaak openen. Met Kwantum, Maison du Monde, X20 en mogelijk dus Media Markt. FOTO SVEN DILLEN

HASSELT

Er komt waarschijnlijk een tweede vestiging van Media Markt in Hasselt. Op de terreinen van Ikea start de Zweedse meubelgigant binnenkort met de bouw van een 'retailpark' met vier nieuwe winkels. Naast Kwantum, Maison du Monde en X20 zou nu ook Media Markt er 1.500 vierkante meter huren. Tegen Kerst wil Ikea de winkels graag open hebben. De stad moet wel nog een socio-economische vergunning afleveren.

Dirk JACOBS

"Tegen december willen we de winkels op het 'retailpark' openen", zegt Annelies Nauwelaerts van Ikea. "We bouwen vier panden, goed voor 5.000 vierkante meter, links van Ikea. Wij zorgen voor de bouw, de winkels huren de ruimte van ons. Het is de bedoeling om complementair te zijn. Maison du Monde heeft bijvoorbeeld een meer landelijk, etnisch assortiment van linnen, decoratie, kussens en meubelen. X20 is dan weer een grote badkamerhandel. Het gaat om winkels die door hun assortiment niet terecht kunnen in het centrum. Op die manier voeren we ook gesprekken met Media

Markt en met de stad. Er is nog niets getekend, maar we hopen wel dat het Media Markt wordt."

Ongerust

Niet iedereen is voorstander van dit plan. Het Nationaal Sociaal Economisch Comité voor de Distributie formuleert een negatief advies aan de stad Hasselt. "Uiteraard zijn we tevreden dat er eindelijk duidelijkheid komt rond de invulling van de retailbox bij Ikea", zegt Patrick Buteneers, die als adjunct-directeur Unizo Limburg zetelt in het comité. "De handelaars in de binnenstad hebben de komst van Ikea gesteund. Maar

Als we de vergunning krijgen, en daar hopen we echt op, dan gaan we voor twee winkels in Hasselt, een erg interessante stad voor ons

Sven DEGEZELLE
Media Markt

als toen duidelijk was dat dit ten koste zou gaan van een belangrijke publiekstrekker in de binnenstad, dan zouden de meningen wellicht anders zijn geweest. Dit is een woordbreuk tegenover de ondernemers in het centrum." De vestiging van Media Markt in het TT-centrum zou behouden blijven, maar mogelijk in een afgeslankte versie. Volgens Buteneers legt dat een hypotheek op de toekomst van de winkel in de binnenstad. "Wij hopen dan ook dat het

stadsbestuur dit advies van het Comité volgt. De invulling van de retailbox bij Ikea moet de binnenstad versterken en niet verzwakken. Dat is altijd het uitgangspunt geweest. Wij vragen alvast een overleg met het stadsbestuur vooraleer zij een beslissing nemen."

Geen paniek

"We luisteren naar iedereen. Maar als Media Markt volgens de stad past in het plan en als ze ons garanderen dat ze ook in het TT-center actief blijven, kunnen we dit wel smaken", zegt schepen van Lokale Economie Tom Vandeput (CD&V). "Voor de grotere electrotoestellen kunnen klanten veel beter terecht op de Ikea-site dan in de Capucienstraat. In de volgende weken nemen we een beslissing over de socio-economische vergunning en daarbij nemen we het advies van het Comité zeker mee in de overwegingen." Media Markt zelf is enthousiast over een tweede vestiging. "Als we

de vergunning krijgen, en daar hopen we echt op, dan gaan we voor twee winkels in Hasselt, een erg interessante stad voor ons", zegt Sven Degezelle van Media Markt. "We doen dit echt op vraag van de klanten, een vraag die ontstaan is na de afschaffing van de gratis bussen. Toen werd de bereikbaarheid van de stad meer op de proef gesteld."

City-concept

Media Markt wil op de Ikea-site, waar voldoende parking is, vooral de grotere stukken aan de man brengen. "In de binnenstad blijven we in het TT-center. Maar die winkel willen we *downsizen* van 2.700 vierkante meter tot pakweg 1.500 vierkante meter. We evolueren hier naar het nieuwe concept 'Media Markt City', met vooral de vlot meeneembare artikelen. Als we beide winkels samentellen, vergoten we onze oppervlakte. Daardoor zal er ook extra tewerkstelling ontstaan voor een twintigtal mensen."