

CIJFER VAN DE DAG

9,5

procent meer auto's ingeschreven in eerste kwartaal

Tijdens de eerste drie maanden van dit jaar zijn in België 164.709 nieuwe personenwagens ingeschreven, 9,5 procent meer dan in het eerste kwartaal van vorig jaar. Het populairste merk in het eerste kwartaal was Volkswagen met 14.471 verkochte wagens, goed voor een marktaandeel van 8,8 procent. Dan volgen Renault (8,1 procent) en BMW (7,8 procent).

Oud-topman van VW verkoopt aandelen

WOLFSBURG

- Voormalig voorzitter van Volkswagen Ferdinand Piëch heeft een groot deel van zijn aandelen verkocht.

Hoeveel is niet bekend. De stukken gaan over naar andere leden van de families Porsche en Piëch. Ferdinand Piëch had 14,7 procent van de holding Porsche SE in handen die meerderheid van het stemrecht in Volkswagen heeft.

De 79-jarige Piëch is de kleinzoon van Ferdinand Porsche, die aan de wieg stond van Porsche en Volkswagen. De oud-bestuursvoorzitter heeft zich de afgelopen tijd niet populair gemaakt bij zijn familie. Zo maakte hij zijn neef Wolfgang Porsche, maar ook andere leden van de raad van toezicht verdacht in het dieselschandaal. (b)



FOTO REUTERS

Vlaamse steun voor energiepark Farm Frites

LOMMEL - De Vlaamse regering heeft op voorstel van Vlaams minister van Economie en Innovatie Philippe Muyters 688.400 euro strategische tranformatiesteun toegekend aan het energiebedrijf Green Logix Cogeneration. Dat heeft N-VA-kamerlid Peter Luyckx laten weten.

Het nieuw opgerichte bedrijf wil bijna 15 miljoen euro investeringen op de site van Farm Frites. De investering behelst onder meer de bouw van een industriële installatie voor warmtekrachtkoppeling met naverbrander, die moet beantwoorden aan de energievraag van Farm Frites. (gc)

Tesla produceert recordaantal auto's

PALO ALTO - De Amerikaanse fabrikant van elektrische auto's Tesla heeft in het eerste kwartaal van dit jaar het record van 25.000 auto's afgeleverd. Tesla overtreft daarmee de verwachtingen van de analisten. Voor de eerste helft van dit jaar heeft het bedrijf van Elon Musk een doelstelling om 50.000 voertuigen te leveren aan klanten. De productie in de eerste drie maanden van dit jaar lag op 25.418 auto's, eveneens een record.

Volgend jaar wil Tesla een half miljoen auto's produceren. Eind dit jaar komt het langverwachte derde model op de markt. (b)

Concentra-site straks goed voor 1.500 banen

Investering van 80 miljoen euro in kantoren en kmo-gebouwen

HASSELT - De specialisten in bedrijfstuurgood Futurn en DMI Vastgoed gaan de komende jaren ruim 80 miljoen euro investeren in de ontwikkeling en bouw van kantoren en kmo-gebouwen op de Concentra-site aan de Hasseltse grote ring. Dat is gisteren gezegd bij de symbolische start van de werken. "Op termijn is de kmo-zone goed voor ruim 1.500 banen", aldus Frederik Baert van Futurn.

Guido CLOOSTERMANS

Met de bouwvergunning vers op zak is gisteren symbolisch het startschot gegeven voor de bouw van de eerste twee van in totaal vier nieuwe kantoorgebouwen op de Concentra-site langs de Hasseltse Herkenrodesingel. Dat gebeurde met de onthulling van een werfbord langs de grote ring in aanwezigheid van gouverneur Reynders en van tal van genodigden. In de tweede helft van volgend jaar zullen autoruitenspecialist Carglass en Mediahuis, uitgever van onder meer Het Belang van Limburg, hun nieuwe gebouw in gebruik nemen.

De projectontwikkelaars Futurn en DMI Vastgoed kwamen in het begin van vorig jaar met Concentra tot een principesakkoord over de verwerving van het terrein. Nu kan de ontwikkeling van het 7,5 hectare grote perceel definitief van start gaan. "Een unieke opportuniteit", aldus Frederik Baert van Futurn. "Want de Concentra-site is het laatste nog te ontwikkelen terrein langs dit deel van de Hasseltse grote ring. Het uitzonderlijke perceel, met 300 lopende meter aan de singel, geniet bovendien een grote visibiliteit."

Limburgs

De ontwikkeling van de Concentra-site is een overwegend Limburgse aangelegenheid: het bedrijventuurgood wordt ontwikkeld en gerealiseerd door hoofdzakelijk Limburgse bedrijven. Futurn, dat gespecialiseerd is in de herwaardering van verouderd en onderbenut industrieel vastgoed, heeft met industriebouwer Mathieu Gijbels een belangrijke Limburgse aandeelhouder aan boord, en DMI is de vastgoedpoot van de Limburgse aannemer Democo. Het gebouw van Carglass zal gebouwd worden door de industriebouwer Mathieu Gijbels, het gebouw van Mediahuis door Democo. Het ontwerp van de eerste kantoren is van de hand van het Antwerpse ELD partnership en het Hasseltse MaMu Architects.

1.500 banen

Achter de twee hectare die direct aan de singel grenzen, wordt in een volgende fase een terrein van 5,5 hectare ontwikkeld voor kmo's. In totaal wordt op de site de komende jaren ruim 80 miljoen euro geïnvesteerd. Eenmaal op kruissnelheid zullen er zo'n 1.500



Gouverneur Herman Reynders, Frederik Baert (Futurn), Guido De Paepe (Carglass), schepenen Tom Vandeput, Philip Demot (DMI) en Dominic Stas (Mediahuis). FOTO LUC DAELEMANS

mensen werken. Om de toegankelijkheid te verzekeren, wordt een nieuwe toegangsweg aangelegd. Daartoe verdwijnt straks ook het hoofdgebouw van Concentra, het gebouw dat decennialang het uitzicht van de Hasseltse grote ring heeft bepaald. "Voor Mediahuis is dit veel meer dan een vastgoedproject", verduidelijkt Dominic Stas, directeur van Mediahuis Limburg, uitgever van Het Belang van Limburg. "De sector van de media zal de komende vijf jaar meer veranderen dan de voorbije 50 jaar. De papieren krant blijft ook in de toekomst een belangrijk product voor ons bedrijf, maar we zullen nog meer dan vandaag digitaal gaan werken. Het huidige gebouw was echter niet geschikt om die transformatie tot een goed einde te brengen. In het nieuwe gebouw zullen de grenzen tussen de verschillende afdelingen verdwijnen en zal er meer plaats zijn voor samenwerking. Het nieuwe gebouw is bovendien een statement

dat het met de nieuwsmarken van Mediahuis beter gaat dan ooit."

Uitbreiding

Voor Carglass is de bouw van een nieuw hoofdkwartier in Hasselt een belangrijke stap in de groei van het bedrijf. In dat kader wordt een nieuw distributiecentrum gebouwd en werd eind vorig jaar de autohersteller CARE Carrosserie overgenomen, goed voor 14 vestigingen en 350 werknemers. "Die overname past in de uitbreiding van onze dienstverlening", legt topman Guido De Paepe uit. "Dat betekent dat Carglass zich niet langer beperkt tot repareren en vervangen van autoruiten, maar ook diensten levert op vlak van carrosserieschade." De uitbreiding in Limburg bevestigt volgens Guido De Paepe het engagement van Carglass in Limburg. "We hebben onze fundamenteën gelegd in Limburg. Nu gaan we er een paar verdiepingen bovenop zetten."

→ Geef een naam aan het bedrijvenpark

Voorlopig heeft het bedrijvenpark op de Concentra-site nog geen naam. Daarvoor doen Futurn en DMI Vastgoed een beroep op het publiek. Wie een origineel idee heeft voor een

naam, kan dat tot 31 mei insturen. De winnaar krijgt een cheque voor een citytrip ter waarde van 500 euro.

→ www.tipentrip.be



Carglass en Mediahuis (rechts) zijn de eerste twee bewoners van het nieuwe bedrijvenpark naast de grote ring van Hasselt. FOTO HBVL