

# Acht huizen wijken voor weg naar nieuw ziekenhuis

## Stad koopt woningen om bewoners 'zekerheid' te geven

**HASSELT** - Hasselt gaat acht huizen kopen die onteigend moeten worden voor het nieuwe Jessa Ziekenhuis, dat aan de huidige Salvatorcampus komt te liggen. De woningen moeten wijken voor de ontsluitingsweg die Wegen en Verkeer zal aanleggen naar het ziekenhuis. "We kopen ze nu al, om de bewoners niet langer in onzekerheid te laten leven", zegt schepen Tom Vandeput (CD&V). Vijf gezinnen hebben getekend, twee denken nog even na. Eén gezin weigert. De geboden prijzen liggen tussen 220.000 en 350.000 euro, afhankelijk van het pand.

Dirk JACOBS/Caroline VANDENREYDT

Zes huizen in de Hasseltse Voogdijstraat moeten verdwijnen voor de ontsluiting van het nieuwe ziekenhuis, eentje in de Trekschurenstraat en nog een woning aan de Salvatorstraat. "We hebben deze bewoners nu allemaal een bod gedaan om hun huis te kopen", zegt schepen Tom Vandeput, bevoegd voor Ruimtelijke Ordening.

De huizen liggen in het onteigeningengebied dat de Vlaamse overheid heeft vastgelegd voor de nieuwbouw van het ziekenhuis op de huidige Salvatorcampus en de omliggende gronden.

Maar zo lang de plannen voor het ziekenhuis nog niet concreet zijn, is er van een nieuwe weg vanaf de Luikersteenweg – en een verbinding met de Sint-Truidersteenweg – nog geen sprake. "Dat zorgt voor heel wat onzekerheid in de buurt. Mensen weten niet of hun huis nu wel of niet onteigend gaat worden. Of wanneer ze hun woning moeten verlaten. Aan die onduidelijk-

Vijf bewoners hebben getekend, twee willen even bedenktijd en één gezin tekent niet

Tom VANDEPUT  
schepen Ruimtelijke Ordening

heid willen we een einde maken. Dus hebben we voorgesteld om, in afwachting van een definitieve onteigening, zelf de huizen aan te kopen."

### Verhuizen

Op de gemeenteraad werd daarvoor nu het licht op groen gezet. Een schatter is in de bewuste huizen langsgelopen en alle bewoners hebben een aanbod gekregen van de stad. In totaal heeft Hasselt

hiervoor een dikke twee miljoen euro op tafel liggen. De bewoners mogen rekenen op bedragen tussen 220.000 en 350.000 euro, naar gelang het schattingsbedrag.

"Nadat ze getekend hebben bij de notaris hebben de bewoners nog twee jaar de tijd om te verhuizen. Zo hebben ze in elk geval een duidelijker zicht op hun toekomst en hebben ze de kans om rustig op zoek te gaan naar een nieuw huis." De stad zal overigens maar tijdelijk eigenaar zijn van de acht huizen: zodra het startschot voor het ziekenhuis wordt gegeven, zal Wegen en Verkeer op haar beurt Hasselt onteigenen. Met vergoeding voor de stad, natuurlijk. "Het bedrag dat wij betaald hebben, dat is zo overeengekomen."

### Doodlopend

Het is de bedoeling dat het ziekenhuis verbonden wordt met de afritten Hasselt-Zuid en Hasselt-Oost, vanaf de grote ring zullen bezoekers en patiënten via een nieuwe ontsluiting (langs industrieterrein Hellebeemden) richting Jessa kunnen. Het doodlopende deel van de Voogdijstraat moet in elk geval helemaal platgegooid worden om de straat te verbreden. De meeste bewoners hebben ingetekend op het aanbod van de stad, één gezin ziet het niet zitten. "Twee andere families hebben nog enkele weken bedenktijd gevraagd. We kunnen mensen uiteraard niet verplichten in te gaan op dit aanbod", zegt burgemeester Nadja Vananroye (CD&V).