

UIT UW GEMEENTE

HASSELT

Decathlon opent begin 2016

4.000 vierkante meter winkel voor 65 sporttakken



De Decathlon wordt gebouwd in de hoek van de Kuringersteenweg en de Herkenrodedreef, de Quick ligt tussen Kuringersteenweg en E313. Foto HBVL



De werken op de parking van de Carrefour zijn al gestart. Foto DICK DEMEY

Maandag is de eerste steen gelegd voor de nieuwe Decathlon die op de terreinen van de Carrefour in Kuringen wordt gebouwd. De winkel moet er in het voorjaar van 2016 openen. In de hoek van dezelfde parking, pal langs de afrit van de E313, is ook Quick al gestart met de bouw van haar hamburgerrestaurant dat nog dit jaar opent. Ook de bestaande Lunch Garden en de Carrefour-ingangen krijgen een make-over.

Dirk JACOBS

“De bouwwerken voor Decathlon gaan 10 maanden duren”, geeft Filip de Bois, portfolio director van vastgoedeigenaar Redevco aan. “Er ligt hier vlak aan de E313 nu al 18.360 vierkante meter winkelruimte, en daar komt nu dus nog een stukje bij.” “Het wordt onze 26ste winkel in België, en een grote”, vertelt Decathlon CEO Herman Van Beveren. “In Limburg hebben we al winkels in Maasmechelen en sinds kort ook in Sint-Truiden, maar midden-Limburg was nog

blank. Binnenkort zal dat niet meer zo zijn.”

Proefveld

De Decathlonvestiging in Kuringen wordt op palen gebouwd, om de parking van de site maximaal te kunnen benutten. “We beschikken over 4.000 vierkante meter grond. En als we dat nodig vinden, kunnen we nog met 5.000 m² uitbreiden”, gaat Van Beveren verder. “Op die oppervlakte bieden we gerief aan voor 65 verschillende sporttakken en zullen de klanten

producten die niet in de winkel voorradig zijn op touchscreens kunnen bestellen. Die worden dan in de winkel of rechtstreeks thuis geleverd.” Ook opvallend is het ‘proefveld’ waar klanten producten kunnen testen.

“We zijn bijzonder blij met de 65 voltijdse en 20 deeltijdse jobs die erbij komen in Decathlon”, zeggen schepen van Lokale Economie Tom Vandeput en burgemeester Hilde Claes. “Ook bij Quick komen er nog extra jobs bij.” Het hamburgerrestaurant zal 470 m² groot zijn, en komt in de hoek van de Kuringersteenweg en de oprit van de E313 te liggen. “In de komende jaren komen er zo 1.300 jobs in de retailsector in Hasselt bij.”

Herkenrodedreef

Qua verkeersafwikkeling vreest Tom Vandeput geen problemen, al zullen alle klanten die wegrijden van de Carrefoursite ook in de toekomst enkel via de Herkenrodedreef het terrein kunnen verlaten. “De parking blijft even groot als vandaag, en er staan al verkeerslichten op de afrit aan de Herkenrodedreef”, weet Vandeput. “We gaan de situatie op de voet

volgen. Indien nodig kunnen we op de parking zelf verkeerslichten plaatsen om het verkeer in blokken naar de openbare weg te leiden. Dat doen we dan in overleg met Wegen en Verkeer.”

“De hypermarktsite krijgt er ook nog een reeks duurzame elementen bij”, zegt Filip de Bois. “Zo komt

er een wadi - een systeem voor afvoer en opvang van hemelwater. Daarnaast is een bloemenweide met bijenhôtel op komst, komen er streekeigen aanplantingen en wordt in de nieuwe gevels met hout gewerkt. Bovendien is in de bouwplannen veel aandacht voor natuurlijke lichtinval”

→ Thomas vergroot parking, Ava verdubbelt winkel

Nog meer beweging in de retailzones rond de Kuringersteenweg maar dan aan de andere zijde van de weg, richting Hasselt. Daar heeft bloemenhandel Thomas in de Veldstraat een oud woonhuis, dat vlak langs de huidige inrit ligt, gekocht. “Er is een vergunning afgeleverd om die woonst, die na een overlijden leeg stond, af te breken”, geeft schepen Tom Vandeput aan. “Als dat gebeurd is, kan Thomas zijn parking reorganiseren.”

Ook AVA-papierwaren heeft iets verderop uitbreidingsplannen. “Die zijn iets minder ver gevorderd maar AVA heeft de vroegere kantoren van SD-Worx tegenover de winkel en een aanpalend huis gekocht. Het stukje Schampbergstraat waaraan zowel die kantoorgebouwen als de huidige winkel liggen, is afgekoppeld van de Kuringersteenweg en loopt daar nu dood. AVA wil daar één grote winkel bouwen. De in- en afrit naar de winkel blijft zoals vandaag aan de Schampbergstraat liggen.” (DJ)