

Twée renovatieprojecten moeten Koningin Astridlaan opwaarderen

Chinees restaurant maakt in 2017 plaats voor expositietuin

Twée grote renovatieprojecten en de afbraak van enkele afgeleefde woningen die plaats maken voor een expoparkje: zo probeert de stad Hasselt de Koningin Astridlaan op korte termijn een serieuze opwaardering te bezorgen.

Dirk JACOBS

"Terwijl verderop in de Kuringersteenweg 25 nieuwe flats gebouwd worden, gaan we op het historisch interessante gedeelte van de Koningin Astridlaan resoluut voor renovatie en behoud van de waardevolle gebouwen", zegt schepen van ruimtelijke ordening Tom Vandeput

(CD&V). "meteen kunnen we daar een hele huizenrij in betrekken, want dit gaat over de bijna complete zone tegenover het Vlaams Huis, gaande vanaf de intussen verdwenen spoorlijn tot en met het historische pand dat de toegang tot de parkeerplaats daar overkapt."

→ Chinees restaurant



Het Chinees restaurant (pand rechts) stopt binnen enkele maanden.

"In het kader van het Spartacus-project verwerfde de stad in de afgelopen jaren de panden met huisnummers 87 en 89. In het nummer 87 is vandaag nog een Chinees restaurant actief, maar dat stopt er binnen enkele maanden mee. De handelshuurvergunning van de eigenaar loopt

immers tot eind dit jaar. Eens die afgelopen is, gaan we beide panden snel slopen. Nadien gaan we samen met de verantwoordelijken van het aangrenzende Kunstencentrum België bekijken of we een gedeelte van de vrijgekomen ruimte beschikbaar kunnen stellen als terras of expositietuin."

→ Huis Hoste en Koloniale Waren



FOTO'S SERGE MINTEN

"Bekendere panden aan de Koningin Astridlaan, met huisnummers 81-83-85, zijn Huis Hoste uit 1935 en de Koloniale Waren uit 1931. Beiden vormden nog het decor voor de televisieserie 'De Smaak van de

Keyser'. Vandaag is Kunstencentrum België eigenaar en uitbater van beide panden. Na jaren van onderzoek en voorbereiding werd het restauratiedossier voor Huis Hoste en het pand Koloniale Waren

door de Vlaamse Gemeenschap in 2015 goedgekeurd. Intussen leverde de Stad aan de eigenaar ook een vergunning af voor de restauratiewerken die wellicht nog eind dit jaar van start zullen gaan."

→ Huis Douchar



"Dit gebouw uit 1936 of 1938 met huisnummers 63-65-67 kende door de jaren heen verschillende functies", vertelt schepen Vandeput. "Het werd gebouwd en lange tijd gebruikt door de firma Douchar-Koninx, een handel in hout en bouwmaterialen. Vandaar dat het pand naast Huis Stynen, vernoemd naar de architect Léon Stynen, ook gekend is als 'Huis Douchar'. Het heeft nadien andere functies gehad maar is intussen stadseigendom."

"Sinds 2010 staat het echter leeg. Om het pand een nieuwe bestemming te geven, willen

we het dit najaar openbaar verkopen. Geïnteresseerde kopers houden best met een aantal aspecten rekening. Zo moet de

doorgang naar dagparking Astrid behouden blijven en Huis Douchar is een beschermd pand."