

Drie brandhaarden wijzen op kwaad opzet

Asbest vrijgekomen bij brand in Ritz Building

In de eerste stalen die maandagavond, net na de brand in de Ritz Building in Hasselt, zijn genomen is asbest gevonden. Dat heeft burgemeester Nadja Vananroye (CD&V) bevestigd. In het gebouw werden overigens drie brandhaarden gevonden, wat wijst op kwaad opzet.

VAN ONZE MEDEWERKERS

THOMAS JANSEN, DIRK JACOBS EN TOON ROYACKERS

HASSELLT | Er waren heel wat traag rijdende auto's en stoppende fietsers, gisterochtend bij de Ritz Building aan de kanaalkom in Hasselt. De voormalige discotheek was tot 2013 een icoon in de Limburgse fuifwereld. Bij de buurtbewoners heerste onrust, aangezien er sterke vermoedens waren dat er bij de brand asbest was vrijgekomen. Dat werd gisterenmiddag door burgemeester Nadja Vananroye (CD&V) bevestigd.

'We hadden meteen een ruime perimeter vastgelegd met de Kempische Steenweg, Havenstraat en Dijkstraat en die blijft voorlopig behouden', zei Vananroye. 'In de

'In de tuinen in de buurt zijn losliggende deeltjes asbest neergedwarfeld'

NADJA VANANROYE
Burgemeester Hasselt



Meteen na de brand werden stalen genomen en **luchtmetingen uitgevoerd.** © Tom Palmaers

tuinen zijn losliggende deeltjes neergedwarfeld en die zouden de mensen naar binnen kunnen brengen. Uiteraard mogen de bewoners hun huizen verlaten, de straten zijn allemaal veilig. Het asbest dat daarop is neergekomen is weggespoeld. We hebben vanmiddag (gisteren, red.) opnieuw stalen laten nemen en er zijn ook luchtmetingen uitgevoerd. Daarvan hopen we vanavond de resultaten te kennen. Onze prognose is dat we vanaf dat moment de veiligheidsperimeter zullen kunnen verkleinen.'

Binnen die perimeter ligt ook de parking van De Vlaamse Waterweg, waar de rook gisteren heen waaide. Die mocht gisterenochtend niet gebruikt worden. 'Geluk-

kig zijn er heel wat mensen buitenshuis', zegt woordvoerder Lilliane Stinissen. 'We hebben ook nog een ruime ondergrondse parking. We weten niet wanneer we die weer mogen gebruiken.'

Afbraak gepland

De Hasseltse immogroepen Steps Real Estate en KumpenRed zijn eigenaar van de Ritz Building. 'Al even', bevestigt Christopher Kumpen. 'De afbraakvergunning voor het pand is enkele maanden geleden afgeleverd door de stad en de afbraak stond voor eind oktober ingepland.'

Na de afbraak zou er een tijdelijke parking ingericht worden, bevestigd de stad. 'De groepen zijn

ook eigenaar van heel wat omringende gronden en panden, waaronder de Mouttoren', zegt schepen Tom Vandeput (CD&V). 'Ook daar is al een tijdelijke parking aangelegd en op de terreinen van de Ritz zouden vergelijkbare extra tijdelijke parkeerplaatsen komen.'

Concrete bouwplannen zijn er vandaag nog niet voor de site. Dat woonontwikkeling toegelaten is ligt al vast in het Bijzonder plan van Aanleg van 2005. Vandaag maakt het gebied deel uit van het bredere ruimtelijke uitvoeringsplan kanaalkom en daarin worden de verschillende projecten gefaseerd ingepland. De eerste drie jaar zijn er geen bouwwerken voorzien.